

SUPPORTED BY



GRUPPO24ORE

LA TERZA EDIZIONE DELLA PRIMA E UNICA FIERA DEL CONDOMINIO!

ORE 9:00

INIZIO EVENTO

ORE 9:30-10:00

CAMBIARE LAVORO O CAMBIARE IL MODO DI LAVORARE?

Affronteremo la nascita e lo sviluppo dell'amministratore di condominio e il ruolo sociale che oggi ricopre questa professione, sempre più soggetta a maggiori oneri presenti in ogni legge di bilancio che pongono in capo all'amministratore delle responsabilità a cui dover adempiere senza un adeguato compenso.

Relatori:

Creatore di Condominio in Fiera Marco Quagliariello

Presidente di SINTEG Francesco di Castri



ORE 10:00-11:30

COMUNICAZIONE IN CONDOMINIO

Una buona comunicazione ti permette di costruire e mantenere nel tempo un rapporto diretto con i tuoi condomini, ed è oggi essenziale saper comunicare in questo settore e capire come comunicare, quando farlo e come farlo, per questo esamineremo i seguenti punti:

- Comunicare in modo efficace sia all'interno (nello studio, con i propri collaboratori) che verso il cliente finale, i condomini;
- La gestione dei potenziali o attuali conflitti;
- Elementi di comunicazione efficace in pubblico per ottimizzare ed accorciare i tempi delle assemblee condominiali;
- Strutturazione di un protocollo di comunicazione efficace per aumentare la produttività interna allo studio dell'amministratore di condominio;
- Testimonianze e casi pratici a supporto.

Relatori:

Dott. Stefano Santori

Avv. Domenico Sarcina



ORE 11:30-12:00

INTERVENTO LUCA RUFFINO CEO DI SIF ITALIA

CEO di SIF ITALIA il primo studio di amministrazione in Italia ad essersi quotato in borsa a Milano

Intervento su come è stato possibile sviluppare uno studio di amministrazione fino a questi livelli.

ORE 12:00 -13:00

IL TRIBUNALE DEL CONDOMINIO

come avere risposte veloci ed a costi contenuti per i "litigi" che nascono in condominio

- L'arbitrato come formula risolutiva alle dispute condominiali
- Quali possibilità per il condominio, quali oneri per l'amministratore,
- Ma è davvero possibile utilizzare l'arbitrato per le dispute che nascono in condominio?

Relatori: *Avv. Peter Lewis Geti*

Avv. Roberto Cataldi

Avv. Francesco Pace

Avv. Massimiliano Sammarco



SUPPORTED BY



GRUPPO 24ORE

LA TERZA EDIZIONE DELLA PRIMA E UNICA FIERA DEL CONDOMINIO!

ORE 13:00-14:00

PAUSA PRANZO

ORE 14:00-14:30

PREMIAZIONE AMMINISTRATORI

C'è bisogno di portare esempi positivi in questo MONDO e pertanto consegneremo dei premi ad AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO che : hanno gestito per tanti anni condomini, hanno realizzato più pratiche di SUPERBONUS, gestiscono un numero elevato di condomini , li chiameremo sul palco per sentire la loro storia e come hanno fatto a raggiungere questi obiettivi.



Premiazione da parte della giuria di CONDOMINIO IN FIERA

ORE 14:30-15:00

QUAL È IL FUTURO DELLE ASSOCIAZIONI?

intervento da parte dei presidenti delle maggiori associazioni operanti nel mondo del condominio per rispondere alla domanda: "Qual'è il futuro delle associazioni e come possono rendersi utili nel sostenere gli amministratori?"



ORE 15:00 -16:00

INTERVENTO AGENZIA ENEA

In questo particolare periodo storico gli amministratori di condominio sono impegnati a risolvere i problemi con i bonus fiscali per questo abbiamo ritenuto necessario organizzare un tavolo con i principali esponenti di questo settore:

Relatori:

Presidente Ordine Ingegneri Roma Ing. Carla Cappiello

Ing. Michele Coletta

Responsabile ENEA Domenico Matera

Avv. Vincenzo Nasini



ORE 16:00 -17:30

LA PRIVACY IN CONDOMINIO E LE NOVITÀ

- Regolamento Europeo 2016/679;
- Linee Guida 3/2019 Videosorveglianza in Condominio quali possibilità e quali limiti;
- Il ruolo dell'amministratore come responsabile del trattamento dei dati dei condòmini e dei condomini.

Relatori : *Avv. Carlo Pikler*

Avv. Vittorio Lombardi

