

Studio Cataldi Formazione e ATP - Associazione Tutela e Protezione
presentano il

CORSO DI APPROFONDIMENTO PROFESSIONALE

“ESPERTO IN SUPERBONUS E BONUS FACCIATE”

PIATTAFORMA ZOOM - DATE 7, 8, 14 e 15 MAGGIO 2021 dalle ore 9,15 alle ore 13,25

18 ore formative

I DOCENTI

Avvocati Rosario Dolce, Carlo Pikler, Fabrizio Plagenza, Pietro Di Giovanni, Dott. Comm. Giuseppe La Scala,
Dott. Vincenzo Vecchio, Arch. Francesco Giordano, Dott.sse Daniela Zeba e Mirella Stigliano - Sole 24 Ore



LEZIONE DEL 7 MAGGIO 2021: “La preparazione”

Le assemblee condominiali in videoconferenza
L'assemblea telematica dal punto di vista del proprietario e dell'amministratore
Il compito dell'Amministratore nella preparazione del progetto
Gli incentivi fiscali nel mondo della edilizia privata, con particolare attenzione al superbonus e bonus facciate
Gli strumenti informatici da utilizzare e l'organizzazione dell'assemblea telematica
Simulazione: aspetti tecnici e pratici

LEZIONE 8 MAGGIO 2021: “La decisione”

L'appalto dei lavori e gli adempimenti conseguenzia
Le opzioni fiscali: sconto fiscale, cessione del credito, finanziamento nella delibera
Detraibilità delle prestazioni professionali
Il contratto di mandato al professionista e le nomine privacy
I soggetti referenti del superbonus e del bonus facciata e la figura del DPO
Simulazione e stesura dei verbali assembleari



LEZIONE 14 MAGGIO 2021 “La Gestione”

Il contenzioso e le ADR
L'importanza del team e lo studio delle strategie consigliabili
Condominio consumatore e vessatorietà delle clausole contrattuali
Il ruolo dell'amministratore nell'appalto come project e facility manager
L'importanza della comunicazione: il rapporto con i condòmini e gli stakeholder coinvolti
La panoramica: dall'abbattimento delle barriere architettoniche alla green economy. Il visto di conformità
Il ruolo dei tecnici e le asseverazioni

LEZIONE 15 MAGGIO 2021 “Gli aspetti operativi e casi pratici”

Le responsabilità penali secondo la Corte di Cassazione
Le patologie: il fallimento e l'espropriazione immobiliare
Gli adempimenti fiscali dell'amministratore
Il compenso dell'amministratore
Il compenso dell'amministratore come responsabile privacy
La gestione degli imprevisti e le abilità dell'amministratore per il successo del progetto



INFORMAZIONI TECNICHE:

Per il Corso viene avanzata richiesta di accreditamento al CNF, per il riconoscimento dei Crediti Formativi Avvocati e al Consiglio Nazionale dei Commercialisti ed Esperti Contabili. E' previsto il rilascio di attestato di partecipazione. Il Corso è a pagamento e la retta è di € 200,00 + I.V.A per un totale di Euro 244,00. **SCONTO** per gli iscritti alla Newsletter Studio Cataldi e per gli associati A.T.P., il costo è di € 150,00 + I.V.A ossia di Euro 183,00.

Il pagamento dovrà avvenire a mezzo bonifico bancario alle coordinate bancarie IT612030150320000003470177 c/c intestato alla Società Aligys Srl – Partner di StudioCataldi.it - CAUSALE : CORSO “ESPERTO IN SUPERBONUS E BONUS FACCIATE”. Al fine di perfezionare la vostra iscrizione occorrerà inviare la distinta di pagamento all'indirizzo formazione.studiocataldi@gmail.com, unitamente ai Vostri dati anagrafici comprensivi di codice univoco, Pec, PIVA e CF. Per ogni informazione contattare il numero 351/6975801 dal lunedì al venerdì anche tramite WA o la mail formazione.studiocataldi@gmail.com. Si invita a leggere e accettare le Informativa Privacy sul trattamento dei dati personali presenti rispettivamente sul sito web StudioCataldi.it, www.assotutelaeprotezione.it, e aligys.com a cui espressamente si rimanda. Per la registrazione all'evento e l'ingresso in aula virtuale: https://us02web.zoom.us/join/register/WN_3yQ9WbUVT8mjljVOQwMMUQ

Evento realizzato in collaborazione con la Società di Consulenza e Formazione, Aligys Srl - Partner di StudioCataldi.it



Si ringraziano per le foto: Edgar Winkler, Jiří Rotrekl, Hans Braxmeier, ikedaleo, da Pixabay

Con il Patrocinio di

